

## Forslag fra Bestyrelsen:

Forslag til ændring af ordlyden i ordensreglement for Grundejerforeningen Tritonparken vedrørende punkt 5 afsnit 3

### 5. Udvendigt træværk.

Vedligeholdelse af udvendigt træværk aftales blokvis og udføres efter behov på en sådan måde, at husene holdes i god stand, samt holdes ensartet. Byggeriets oprindelige farver på træværket er godkendt af Aalborg Kommune, og følgende farver skal bruges, som der står beskrevet i ordensreglementet.

Det kan kun på det kraftigste opfordres til at alle følger de udstukne retningslinjer for dette således at der fortsat kan bibeholdes en linje i Grundejerforeningen. Skulle der være huse hvor ovenstående farver ikke er anvendt opfordres pågældende til at ændre til Grundejerforeningens farver ved kommende maling af træværk. Hvis træværket på et hus – efter bestyrelsens skøn – ikke er holdt i en rimelig stand, kan bestyrelsen med en måneds varsel få arbejdet udført af et malerfirma for ejerens regning.

Ønskes der opsætning af f.eks. fibertræ eller non-wood i stedet for træ, skal dette ligeledes ske blokvis og i overensstemmelse med lokalplanen, så helhedsindtrykket for området bevares. Farverne skal fortsat overholde de farver, som er beskrevet i ordensreglementet.

### Ændres til

Ønskes der opsætning af f.eks. fibertræ eller non-wood i stedet for træ, skal dette ligeledes sker i overensstemmelse med lokalplanen, så helhedsindtrykket for området bevares. Farverne skal fortsat overholde de farver, som er beskrevet i ordensreglementet.